

PHỤ LỤC

KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG GIAI ĐOẠN 2026-2030, TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG MƯỜNG LAY

(Kèm theo Tờ trình số 4716/TTtr-UBND ngày 24/8/2026 của UBND phường Mường Lay)

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Danh mục dự án	Địa điểm xây dựng	Dự kiến quy mô	Dự kiến thời gian khởi công - hoàn thành	Tổng mức đầu tư của dự án dự kiến	Nguồn vốn giai đoạn 2026-2030				Hiện trạng dự án tại thời điểm đề xuất	Sự cần thiết đầu tư	Dự án đầu tư	Ghi chú
						Tổng vốn (tất cả các nguồn vốn)	Trong đó:						
							Vốn NSTW	Vốn NS Tỉnh	Nguồn vốn thu tiền sử dụng đất và nguồn vốn hợp pháp khác				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13	14	15	
	TỔNG SỐ				26,548	22,556	7,000	0	15,556				
I	Vốn đầu tư Chương trình mục tiêu quốc gia về phát triển văn hóa văn hóa giai đoạn 2025-2035, giai đoạn I từ năm 2025 đến năm 2030				8,270	8,270	7,000	0	1,270				
*	Dự án khởi công mới												
1	Xây dựng nhà văn hóa bản Đế da	Bản Đế da phường Mường Lay	260 chỗ	2026	2,225	2,225	1,225		1,000	Chưa có nhà hóa	Việc đầu tư xây dựng các nhà văn hóa là cần thiết để hoàn thiện thiết chế văn hóa cơ sở, nâng cao đời sống tinh thần và phát huy bản sắc văn hóa dân tộc trên địa bàn phường	Xây dựng mới	Dự án triển khai trong giai đoạn 2026-2030 và nguồn vốn thiếu sẽ được bố trí bằng các nguồn vốn hợp pháp khác
2	Xây dựng nhà văn hóa bản Xà phìn	Bản Xà Phìn phường Mường Lay	250 chỗ	2027	3,345	3,345	3,075		270	Chưa có nhà hóa		Xây dựng mới	Dự án triển khai trong giai đoạn 2026-2030 bằng vốn CTMTQG phát triển văn hóa
3	Xây dựng nhà văn hóa bản Phi Hai	Bản Phi Hai phường Mường Lay	220 chỗ	2027	1,200	1,200	1,200			Chưa có nhà hóa		Sửa chữa	Dự án triển khai trong giai đoạn 2026-2030 bằng vốn CTMTQG phát triển văn hóa\
4	Xây dựng nhà văn hóa bản Háng Mùa Lừ	Bản Háng Mùa Lừ phường Mường Lay	80 chỗ	2027-2028	1,500	1,500	1,500			Chưa có nhà hóa		Xây dựng mới	Dự án triển khai trong giai đoạn 2026-2030 và nguồn vốn thiếu sẽ được bố trí bằng các nguồn vốn hợp pháp khác
II	Vốn đầu tư ngân sách phường quản lý				18,278	14,286	0	0	14,286			-	
*	Dự án khởi công mới												
1	Hạng mục gara thuộc Công trình: Trung tâm hội nghị phường Mường Lay	Phường Mường Lay	560 m2	2026	990	558			558	Chưa có ga ra xe	Đầu tư xây dựng Hạng mục gara nhằm đáp ứng nhu cầu đỗ xe, bảo quản phương tiện của cán bộ, công chức, viên chức, đại biểu và nhân dân đến làm việc, tham dự các hội nghị, hội thảo, sự kiện được tổ chức tại Trung tâm Hội nghị.	Sửa chữa	Đã triển khai dự kiến 30/9 sẽ thực hiện hết vốn

TT	Danh mục dự án	Địa điểm xây dựng	Dự kiến quy mô	Dự kiến thời gian khởi công - hoàn thành	Tổng mức đầu tư của dự án dự kiến	Nguồn vốn giai đoạn 2026-2030				Hiện trạng dự án tại thời điểm đề xuất	Sự cần thiết đầu tư	Dự án đầu tư	Ghi chú
						Tổng vốn (tất cả các nguồn vốn)	Trong đó:						
							Vốn NSTW	Vốn NS Tỉnh	Nguồn vốn thu tiền sử dụng đất và nguồn vốn hợp pháp khác				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13	14	15	
2	Sửa chữa trạm y tế phường Mường Lay	Bản Sả Ninh phường Mường Lay		2026-2027	600	600			600	Nhà trạm đã xuống cấp, hư hỏng, không đáp ứng được nhu cầu của cán bộ, viên chức trạm	Việc sửa chữa là cần thiết nhằm khắc phục hư hỏng, bảo đảm an toàn, cải thiện điều kiện làm việc và nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân	Sửa chữa	Dự án triển khai trong giai đoạn 2026-2030 và nguồn vốn thiếu sẽ được bố trí bằng các nguồn vốn hợp pháp khác
3	Nâng cấp, mở rộng điểm dừng nghỉ (tại cổng chùa Linh Ứng) phường Mường Lay	Phường Mường Lay	San gạt mặt bằng,tạo không gian khoảng 400m2	2027-2028	2,000	2,000			2,000		Nhằm tạo không gian nghỉ chân, phục vụ nhu cầu tham quan, nghỉ ngơi của người dân và du khách; đồng thời góp phần chỉnh trang cảnh quan, nâng cao chất lượng hạ tầng phục vụ du lịch và tạo điểm nhấn cho khu vực	Nâng cấp, mở rộng	
4	Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp cổng chào tại (KM 92 + 07) phường Mường Lay.	Phường Mường Lay	Nâng cao cổng chào, sửa chữa thay thế mặt đèn led	2026-2027	2,500	2,500			2,500	Đã có đèn leo nhưng bị hư hỏng	Nhằm khắc phục các hư hỏng, xuống cấp, nâng cao tính thẩm mỹ và bảo đảm an toàn công trình; đồng thời tạo điểm nhấn cảnh quan, góp phần xây dựng hình ảnh đô thị văn minh, khang trang và quảng bá hình ảnh của phường Mường Lay.	Sửa chữa	
5	Xây dựng không gian văn hóa Thái tại bản Quan Chiềng	Phường Mường Lay	San gạt mặt bằng, tạo mô hình không gian văn hóa khaongr 1400 m2	2026-2027	2,000	2,000			2,000	Chưa có không gian văn hoá	Xây dựng không gian văn hóa Thái tại bản Quan Chiềng nhằm bảo tồn, phát huy các giá trị văn hóa truyền thống của dân tộc Thái; tạo không gian sinh hoạt, giao lưu, giới thiệu và trải nghiệm văn hóa cho cộng đồng và du khách;	Xây dựng mới	
6	Xây dựng điểm du lịch hang Sả Tổng	Phường Mường Lay	Khoảng 2 ha	2027-2028	1,500	1,500			1,500	Chưa điểm du lịch hang Sả Tổng	Xây dựng, hoàn thiện điểm du lịch hang Sả Tổng nhằm khai thác hiệu quả tiềm năng, giá trị cảnh quan tự nhiên và văn hóa của khu vực; tạo điều kiện thuận lợi, an toàn cho hoạt động tham quan, trải nghiệm của du khách; góp phần hình thành điểm đến du lịch hấp dẫn, thúc đẩy phát triển du lịch và kinh tế - xã hội trên địa bàn	Xây dựng mới	
7	Sửa chữa trang trí khu vực bến thuyền; trang trí các khu cây xanh	Phường Mường Lay	Khoảng 500m2	2028	2,000	2,000			2,000	Sửa chữa trang trí và chỉnh trang cây xanh	Sửa chữa, chỉnh trang và trang trí khu vực bến thuyền, các khu vực cây xanh nhằm cải thiện cảnh quan, tạo không gian sạch đẹp, đồng bộ, nâng cao giá trị thẩm mỹ và chất lượng phục vụ; góp phần tạo điểm nhấn, phục vụ nhu cầu tham quan, sinh hoạt và khai thác hiệu quả khu vực.	Sửa chữa	

TT	Danh mục dự án	Địa điểm xây dựng	Dự kiến quy mô	Dự kiến thời gian khởi công - hoàn thành	Tổng mức đầu tư của dự án dự kiến	Nguồn vốn giai đoạn 2026-2030				Hiện trạng dự án tại thời điểm đề xuất	Sự cần thiết đầu tư	Dự án đầu tư	Ghi chú
						Tổng vốn (tất cả các nguồn vốn)	Trong đó:						
							Vốn NSTW	Vốn NS Tỉnh	Nguồn vốn thu tiền sử dụng đất và nguồn vốn hợp pháp khác				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13	14	15	
*	Nhiệm vụ quy hoạch												
1	Quy hoạch chung phường Mường Lay sau sắp xếp chính quyền địa phương 02 cấp	Phường Mường Lay	Khoảng 22.267 ha.	2026	1,688	1,128			1,128	Chưa thực hiện QH do chính quyền 2 cấp	Quy hoạch cần bảo đảm phù hợp với Nhiệm vụ Quy hoạch chung phường Mường Lay đến năm 2050 đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Xây dựng mới	Đã triển khai thực hiện
2	Quy hoạch phân khu 1 phường Mường Lay	Phường Mường Lay	Khoảng 22.267 ha.	2026	5,000	2,000			2,000	Chưa thực hiện QH do chính quyền 2 cấp	Việc hoàn thiện các quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết này là cơ sở pháp lý quan trọng để quản lý quy hoạch, quản lý đất đai, triển khai các dự án đầu tư xây dựng, thu hút các nguồn lực đầu tư, cấp phép xây dựng ...	Xây dựng mới	Dự án triển khai trong giai đoạn 2026-2030 và nguồn vốn thiếu sẽ được bố trí bằng các nguồn vốn hợp pháp khác