

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ MƯỜNG LAY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2883/UBND-TN&MT

Mường Lay, ngày 12 tháng 11 năm 2024

V/v triển khai công tác Đăng ký đất đai và Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã;
- UBND các xã, phường.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

Để triển khai công tác Đăng ký đất đai và Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu trên địa bàn thị xã đảm bảo theo đúng quy định của Luật đất đai; UBND thị xã có ý kiến như sau:

1. UBND các xã, phường tổ chức việc đăng ký đất đai trên địa bàn; hướng dẫn, tuyên truyền người sử dụng đất thực hiện việc đăng ký đất đai; kiểm tra, xử lý các trường hợp không đăng ký đất đai theo quy định của pháp luật.

Thành lập Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu cấp xã theo quy định tại Điểm c, khoản 3, Điều 20 Nghị định 101/2024/NĐ-CP, để tham mưu cho UBND cấp xã thực hiện Đăng ký đất đai và Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu trên địa bàn.

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn UBND các xã, phường thực hiện đăng ký đất đai, cấp Giấy CNQSDĐ lần đầu theo quy định. Đồng thời, tham mưu cho UBND thị xã triển khai đăng ký đất đai, chỉ đạo rà soát và tổ chức đăng ký đất đai đối với các trường hợp chưa thực hiện đăng ký. Kiểm tra, xử lý các trường hợp không đăng ký đất đai theo quy định của pháp luật.

Nhận được Công văn này, các cơ quan, đơn vị và UBND các xã, phường chủ động triển khai thực hiện đảm bảo nội dung yêu cầu./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND thị xã;
- Văn phòng HĐND và UBND thị xã;
- Lưu: VT, TNMT, CVKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Thanh Mai**